

収益物件

宮良 石垣島最大規模の太陽光発電所 利回り 10.4%

価格	8 億 7,000万円 (坪単価 12万円)
所在	沖縄県石垣市字宮良南端 1055番 18 外 8筆
交通	石垣空港 5.9km (車 8分) 730交差点 6.2km (車 13分) 宮良団地バス停 110m (2分)
土地	土地権利 所有権
	敷地面積 23,919.89㎡ (約 7,235.95坪)
	地目 宅地・雑種地
	地勢 平坦
	私道負担 無
制限	セットバック 無
	道路状況 南国道 13.6m 接面 4m
	建蔽率 / 容積率 60% / 200%
	都市計画 非線引区域
設備	用途地域 無指定
	石垣市風景計画 農村風景域 B-3 集落地区
	法令上の制限 景観地区外
引渡	沖縄電力 沖縄電力(株)
	公営上水道 ー
	公共下水道 ー
特記	形状等が現況と異なる場合は現況優先 契約不適合責任は免責
備考	公簿売買 年間売電額 9,112万円 国土利用計画の届出は当社代行いたします。 隣接地の国道沿いホテル3.3億円にてご案内中です。



※この図面等は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。
※引渡し日・付帯条件等の変更や、別途料金が発生する場合がございます。



石垣川平グループ 不動産事業部

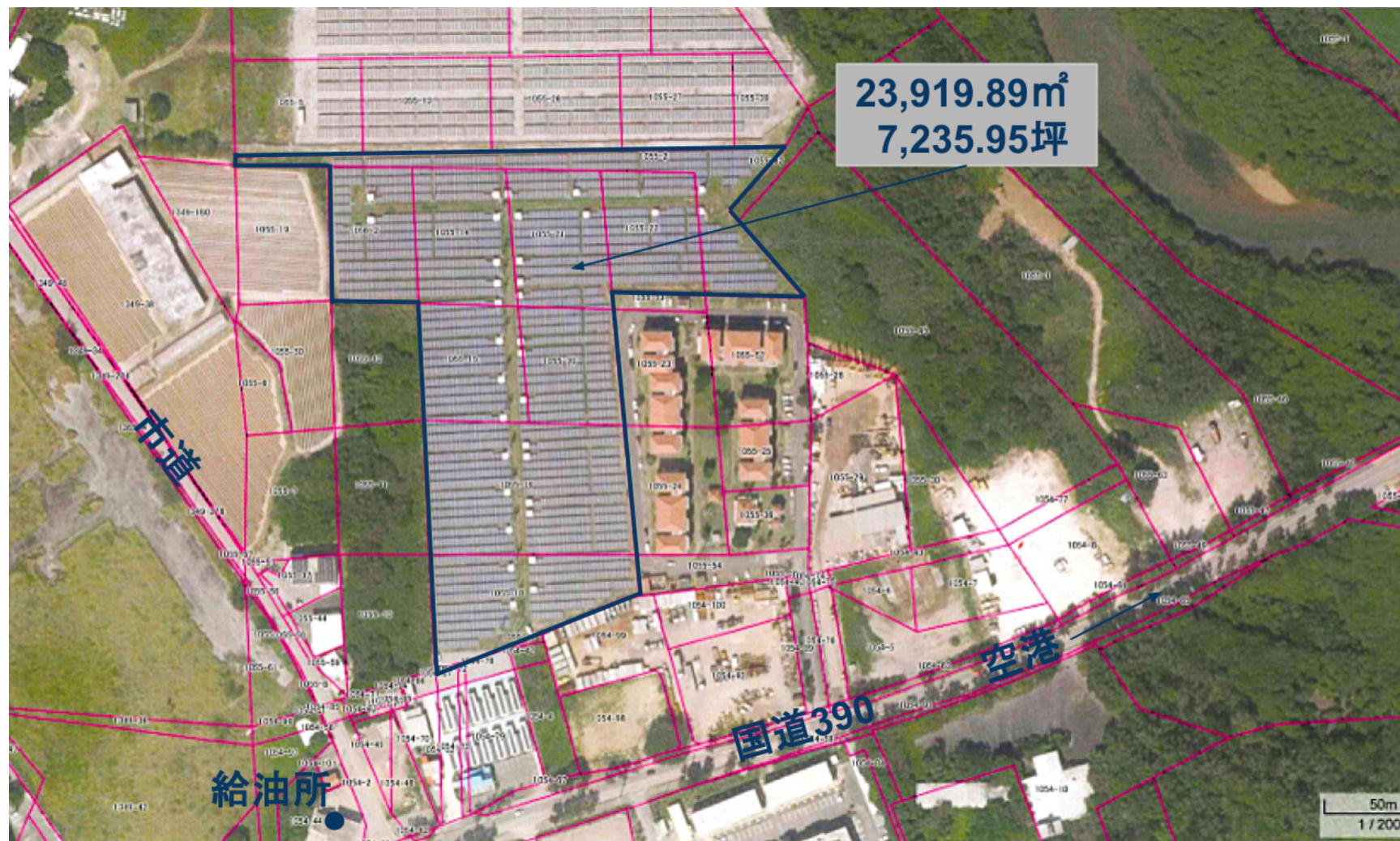
沖縄県知事 (1) 5826 号
〒907-0453 沖縄県石垣市字川平 680番地 8

TEL 0980-88-2388
MAIL nosoko115@gmail.com
<https://kabira.jp>



担当	取引態様	手数料
野底 Nosoko	一般媒介	28,776,000円
広告掲載不可		

航空写真



石垣川平グループ 不動産事業部

広告掲載不可

写真



石垣川平グループ 不動産事業部

広告掲載不可